

Barème Honoraires

<u>Prix Net Vendeur</u>	<u>Agence</u>
- de 70 000 €	forfait de 4 000 €
70 001 € à 150 000 €	6 %
150 001 € à 250 000 €	5 %
+ de 250 000 €	4 %

Locations

- **à charge Bailleur :**
 - 4 % HT* du loyer annuel (visites, dossier et bail)
 - 1,50 € HT* par m² (état des lieux)
 - 15 € * HT* (entremise et négociation)

- **à charge Locataire :**
 - 4 % HT* du loyer annuel (visites, dossier et bail)
 - 1,50 € HT* par m² (état des lieux)

Exemple :

Maison en location de 70 m² avec un loyer de 600 €/mois

- *Pour le propriétaire : 345,60 € + 126 € + 18 € = 489,60 €*
- *Pour le locataire : 345,60 € + 126 € = 471,60 €*

Locations professionnelles

- 14 % HT* du loyer annuel HT (charge preneur : visites, bail et état des lieux)
- 1 mois de loyer HT* (bail dérogatoire)
- 1 mois de loyer HT* (renouvellement du bail)